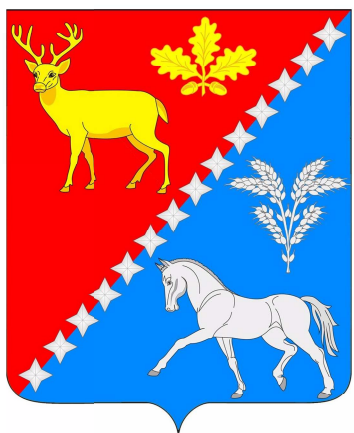


КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, В ГРАНИЦАХ КОТОРОЙ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА 1:25000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ОКТЯБРЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- сущ. проект.
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Планируемая граница населенного пункта

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Водоток (река, ручей, канал)

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

- ОД1 Общественно-деловая зона
- ОД2.1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД2.2 Многофункциональная общественно-деловая зона при транспортных коридорах и узлах
- ОД3.1 Зона специализированной общественной застройки объектами образования и научной деятельности
- ОД3.2 Зона специализированной общественной застройки объектами здравоохранения
- ОД3.3 Зона специализированной общественной застройки объектами капитального строительства физической культуры и спорта
- ОД4 Зона религиозного использования

Производственные зоны

- П1.4 Производственная зона размещения предприятий, производств и объектов IV-V класса опасности
- П1.5 Производственная зона размещения предприятий, производств и объектов V класса опасности
- КС1 Коммунально-складская зона
- ПИ1 Зона добычи полезных ископаемых

Зоны инженерной инфраструктуры

- И1 Зона инженерной инфраструктуры

Зоны транспортной инфраструктуры

- Зона транспортной инфраструктуры
- УДС1 Зона улично-дорожной сети

Зоны сельскохозяйственного использования

- СХ1 Зона сельскохозяйственных угодий в составе населенных пунктов
- СХ2 Зона сельскохозяйственных предприятий
- СХ3 Зона ведения садоводства
- СХУ1 Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения

Зоны рекреационного назначения

- ОП1 Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)

Зоны специального назначения

- ООП1 Зона особо охраняемых природных территорий
- К1 Зона сельскохозяйственных предприятий
- ОС1 Зона озелененных территорий специального назначения

Зоны лесов

- Лес1 Зона лесов, расположенных на землях лесного фонда

Иные зоны

- В1 Зона аэропортов

ТЕРРИТОРИИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ
ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ
ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

Примечание:
- принятая система координат МСК-23
- проект разработан в программе MapInfo

Договор от 10.01.2025г. № 2501-76П			
Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края			
Изм.	Колуч.	Лист	И.Дом.
Директор	Куликов		
ГАП	Буднов		
ГМП	Гаврилова		
Правила землепользования и застройки		модуль	лист
		133	1
Акт о подлинности, в котором указаны предусмотренные требования к архитектурно- градостроительному облику объектов капитального строительства 1:25000		ООО "Бюроаэст" 2025 г.	