

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Совет Октябрьского сельского поселения**  **Красноармейского района**  **РЕШЕНИЕ** | | | | | |
|  | | | | | |
|  | от | 14.11.2024 |  | № | 3.6 |  |
| поселок Октябрьский | | | | | |

**О внесении изменений в решение**

**Совета Октябрьского сельского поселения**

**Красноармейского района от 28 ноября 2023 года № 69.3**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В целях приведения в соответствие нормативно-правовых актов Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 8 августа 2024 года № 259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и налогах и сборах», статьёй 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 8 Устава Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, Совет Октябрьского сельского поселения Красноармейского района, р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Октябрьского сельского поселения Красноармейского района от 28 ноября 2023 года № 69.3 «Об установлении налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1. | Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнат | 0,3 |
| 2. | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| 3. | Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,3 |
| 4. | Гаражи и машиноместа, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строках 6 и 7 пункта 3 настоящего решения | 0,3 |
| 5. | Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| 6. | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ | 2,0 |
| 7. | Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. | 2,5 |
| 8. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

».

2. Общему отделу администрации Октябрьского сельского поселения Красноармейского района (Мажара Т.А.) опубликовать текст настоящего решения в газете «Голос правды», на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район, а также разместить на официальном сайте администрации Октябрьского сельского поселения Красноармейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России №11 по Краснодарскому краю.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4.Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджету, финансам, налогам и распоряжению муниципальной собственностью (Никитина И.Б.).

Председатель Совета

Октябрьского сельского поселения

Красноармейского района Н.П. Максименко

Глава

Октябрьского сельского поселения

Красноармейского района П.Г. Завгородний