



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» 07 2024 г.

станция Полтавская

№ 13 16

**Об утверждении краткосрочного плана
реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории
муниципального образования Красноармейский район,
на 2025 год**

В соответствии со статьей 5 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», Уставом муниципального образования Красноармейский район, в целях реализации муниципальным образованием Красноармейский район региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, на 2025 год согласно приложениям 1-3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Красноармейский район

А.Г. Харитонов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Красноармейский район

от 14.04.2024 № 1316

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, на 2025 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов

16	II.2026	II.2026	II.2026	II.2026	II.2026
15	8 860 929,02	6 058 155,79	4 611 123,58	2 966 684,90	4 451 746,46
14	200 939,85	123 496,60	183 145,79	124 885,37	143 313,14
13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	101 629,85	408 982,61	12 230,63	338 553,23	417 257,57
9	9 163 498,72	6 590 635,00	4 806 500,00	3 430 123,50	5 012 317,17
8	PO	PO	PO	PO	PO
7	24	27	36	24	30
6	1 087,1	605,1	631,2	572,2	786,2
5	24	12	18	12	17
4	3	2	3	2	2
3	2	2	2	2	2
2	ст-ца Полтавская, ул. Красная, д. 199	пос. Октябрьский, ул. Шоссейная, д. 22	ст-ца Полтавская, ул. Народная, д. 131/1	пос. Октябрьский, ул. Комсомоль- ская, д. 6	ст-ца Полтавская, ул. Мира, д. 13
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	ст-ца Полтавская, пос. Крупно- комбинат, д. 3	2	2	9	463,9	20	РО	2 388 681,00	272 546,71	0,00	0,00	0,00	81 554,65	2 034 579,64	II.2026

Начальник отдела по жилищным вопросам
управления по строительству, промышленности,
транспорту, связи, ЖКХ и жилищным вопросам
администрации муниципального образования
Красноармейский район



Л.В. Иванова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Красноармейский район

от _____ № _____

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, на 2025 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, в отношении которых в этапе планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ				
	ремонт фундамента	руб.	24	0,00
		кв. м	23	0,00
	ремонт фасада	руб.	22	14 321 956,09
		пог.м	21	0,00
		кв. м	20	2 399,01
	ремонт подвальных помещений	руб.	19	0,00
		кв. м	18	0,00
	ремонт крыши	руб.	17	19 063 201,00
		кв. м	16	3 187,00
	ремонт машинных и блочных помещений	руб.	15	0,00
		кв.м	14	0
	ремонт лифтовых шахт	руб.	13	0,00
		кв.м	12	0
	ремонт, замена, модернизация лифтов	руб.	11	0,00
		ед.	10	0
ремонт внутренних инженерных систем	водоотведения	руб.	9	0,00
	горячего водоснабжения	руб.	8	0,00
	холодного водоснабжения	руб.	7	0,00
	газоснабжения	руб.	6	0,00
	теплоснабжения	руб.	5	2 480 525,60
	электроснабжения	руб.	4	976 078,40
Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показаний телеграф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	руб.	3	36 841 761,09	
№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	2		Всего по муниципальному образованию Красноармейский район
1				

24	0,00	0,00	0,00	0,00
23	0,00	0,00	0,00	0,00
22	1 365 122,00	1 362 978,42	3 359 415,00	0,00
21	0,00	0,00	0,00	0,00
20	242,00	241,62	555,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00
18	0,00	0,00	0,00	0,00
17	4 514 400,00	4 514 400,00	3 047 220,00	4 702 500,00
16	720,00	720,00	486,00	750,00
15	0,00	0,00	0,00	0,00
14	0	0	0	0
13	0,00	0,00	0,00	0,00
12	0	0	0	0
11	0,00	0,00	0,00	0,00
10	0	0	0	0
9	0,00	0,00	0,00	0,00
8	0,00	0,00	0,00	0,00
7	0,00	0,00	0,00	0,00
6	0,00	0,00	0,00	0,00
5	0,00	2 480 525,60	0,00	0,00
4	465 140,00	510 938,40	0,00	0,00
3	6 344 662,00	8 868 842,42	6 406 635,00	4 702 500,00
2	ст-ца Полтавская, ул. Красная, д. 201	ст-ца Полтавская, ул. Красная, д. 199	пос. Октябрь- ский, ул. Шоссейная, д. 22	ст-ца Полтавская, ул. Народная, д. 131/1
1	1	2	3	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	пос. Октябрь- ский, ул. Комсомоль- ская, д. 6	3 326 123,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	549,50	0,00	3 326 123,50	0,00	0,00
	ст-ца Полтавская, ул. Мира, д. 13	4 908 317,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	810,89	0,00	4 908 317,17	0,00	0,00
	ст-ца Полтавская, пос. Крупокон- бинат, д. 3	2 284 681,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	511,00	2 284 681,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начальник отдела по жилищным вопросам
управления по строительству, промышленности,
транспорту, связи, ЖКХ и жилищным вопросам
администрации муниципального образования
Красноармейский район



Л.В. Иванова

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район

от _____ № _____

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, на 2025 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район,

в отношении которых в этапе планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ								
№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	4	5	6	7	8	9
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки достоверности и определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям технического регламента	осуществление строительного контроля
1	Всего по муниципальному образованию Красноармейский район	1 106 564,70	938 564,70	0,00	0,00	168 000,00	0,00	0,00
1	ст-ца Полтавская, ул. Красная, д. 201	211 908,40	187 908,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	ст-ца Полтавская, ул. Красная, д. 199	294 656,30	270 656,30	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	пос. Октябрьский, ул. Шоссейная, д. 22	184 000,00	160 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	ст-ца Полтавская, ул. Народная, д. 131/1	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	пос. Октябрьский, ул. Комсомоль- ская, д. 6	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	ст-ца Полтавская, ул. Мира, д. 13	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	ст-ца Полтавская, пос. Крулоком- бинат, д. 3	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

Начальник отдела по жилищным вопросам
управления по строительству, промышленности,
транспорту, связи, ЖКХ и жилищным вопросам
администрации муниципального образования
Красноармейский район



Л.В. Иванова 4