



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«05» 06 2024 г.

станция Полтавская

№ 1064

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства и
разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков и объектов капитального строительства
на территории Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 марта 2023 года № 43/4 п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 26 июня 2024 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 159, по вопросам:

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601005:569, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Кривая, земельный участок 42 (заявитель Управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Красноармейский район);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

земельных участков или объектов капитального строительства – «Площадки для занятий спортом» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601005:602 по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Кривая, земельный участок 28 (заявитель Управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Красноармейский район);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601116:643, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, земельный участок 142 (заявитель Худоян Миша Володяевич);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Стоянка транспортных средств; Ремонт автомобилей; Склады» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0601095:113, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, земельный участок 142 (заявитель Мурадян Гаяне Владимировна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601124:523, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Проселочная, земельный участок 3Б, в части размещения здания на расстоянии 2,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережная, 30А, на расстоянии 4,20 м от «красной» линии ул. Проселочной (заявитель Воронина Юлия Анатольевна);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601038:665, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Славянская, земельный участок 49Б, в части размещения здания на расстоянии 2,10 м от границы с соседним земельным участком по ул. Славянская, 49А (заявитель Гончаров Роман Александрович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0601057:427, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Московская, земельный участок 23, в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Таманская, 90, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Московская, 21 (заявитель Степанян Валя Гергевна);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 26 июня 2024 года в 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Протичка, ул. Красная, 30, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0201032:434, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Протичка, ул. Красная, 20 (заявитель Бальзак Анатолий Викторович);

3) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 26 июня 2024 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Красноармейский район



А.Г. Харитонов