



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«03» 05 2024 г.

№ 843

станция Полтавская

**О внесении изменений в постановление
администрации муниципального образования
Красноармейский район от 17 августа 2022 года № 1792
«Об утверждении краткосрочного плана
реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории
муниципального образования Красноармейский район
на 2023 год»**

С целью внесения в муниципальный краткосрочный план изменений по итогам реализации мероприятий муниципального краткосрочного плана на 2023 год, в соответствии с пунктом 4.8 Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы», постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 17 августа 2022 года № 1792 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район на 2023 год»:

1) изложить пункт 1 постановления в следующей редакции:

«1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образова-

ния Красноармейский район на 2023 год согласно приложениям 1 - 3 к настоящему постановлению.»;

2) изложить приложения 1-3 к постановлению в новой редакции (приложения 1-3).

2. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 24 ноября 2023 года № 2271 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 17 августа 2022 года № 1792 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район на 2023 год».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Красноармейский район



А.Г. Харитонов

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 03.05.2024 № 843

«Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 17 августа 2022 года № 1792
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования
Красноармейский район
от 03.05.2024 № 843)

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район на 2023 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов

		Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)		16	x	II.2024	
Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД	в том числе	заимствованные средства		руб.	15	31 884 168,25	4 682 479,13
		прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2022-2023 годах		руб.	14	882 546,95	116 422,40
		в том числе средства финансовой поддержки	муниципальной	руб.	13	0,00	0,00
			Краснодарского края	руб.	12	0,00	0,00
			РФ	руб.	11	0,00	0,00
		средства фонда капитального ремонта МКД		руб.	10	2 651 639,27	352 286,25
		всего (сумма показателей граф 10 - 15)		руб.	9	35 418 354,47	5 151 187,78
		Способ формирования фонда капитального ремонта МКД		РО/СС	8	x	РО
		Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД		чел.	7	250	28
		Общая площадь МКД		кв. м	6	7232,2	895,4
Количество	квартир		ед.	5	x	18	
	подъездов		ед.	4	x	3	
	этажей		ед.	3	x	2	
Адрес МКД (с указанием населенного пункта)			2	Всего по муниципальному образованию Красноармейский район		пос. Октябрьский, ул. Красная, д.37	
№ п/п			1			1	

16	II.2024	II.2024	II.2024	II.2024	II.2024	II.2024
15	3 645 878,56	5 524 177,01	5 110 700,92	1 414 571,88	3 184 541,96	3 703 164,32
14	96 083,65	117 040,52	105 080,96	45 467,85	105 098,42	87 638,23
13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	287 870,18	352 516,67	314 918,35	135 374,27	318 146,73	258 340,11
9	4 029 832,39	5 993 734,20	5 530 700,23	1 595 414,00	3 607 787,11	4 049 142,66
8	PO	PO	PO	PO	PO	PO
7	22	42	22	16	25	28
6	669	777,7	1084,8	446	726,3	1031,6
5	12	16	12	11	16	12
4	2	3	2	2	3	2
3	2	2	2	2	2	2
2	пос. Октябрьский, ул. Красная, д.25	ст-ца Полтавская, пер. Л.Толстого, д.1	пос. Октябрьский, ул. Шоссейная, д.24	ст-ца Полтавская, пос. Крупокомби- нат, д.4	ст-ца Полтавская, пер. Л.Толстого, д.3	пос. Октябрьский, ул. Шоссейная, д.30
1	2	3	4	5	6	7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	хут. Протичка, ул. Школьная, д. 24/1	2	3	18	907,1	40	PO	3 599 860,89	335 682,76	0,00	0,00	0,00	111 249,33	3 152 928,80	II.2024
9	хут. Трудобели- ковский, ул. Светлая, д. 1	2	2	12	694,3	27	PO	1 860 695,21	296 503,95	0,00	0,00	0,00	98 465,59	1 465 725,67	II.2024

»

Начальник отдела по жилищным вопросам
управления по строительству, промышленности,
транспорту, связи, ЖКХ и жилищным вопросам
администрации муниципального образования
Красноармейский район



Л.В. Иванова

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 03.05.2024 № 843

«Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 17 августа 2022 года № 1792
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования
Красноармейский район
от 03.05.2024 № 843)

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район на 2023 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, в отношении которых в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ				ремонт фундамента	руб.	24	0,00
					кв. м	23	0,00
ремонт фасада				ремонт фасада	руб.	22	15 198 722,08
					пог. м	21	250,00
				кв. м	20	3 397,56	
ремонт подвальных помещений				ремонт подвальных помещений	руб.	19	0,00
					кв. м	18	0,00
ремонт крыши				ремонт крыши	руб.	17	18 115 910,36
					кв. м	16	4 714,71
ремонт машинных и блочных помещений				ремонт машинных и блочных помещений	руб.	15	0,00
					кв. м.	14	0
ремонт лифтовых шахт				ремонт лифтовых шахт	руб.	13	0,00
					кв. м.	12	0
ремонт, замена, модернизация лифтов				ремонт, замена, модернизация лифтов	руб.	11	0,00
					ед.	10	0
ремонт внутридомовых инженерных систем		водоотведения		руб.	9	0,00	
		горячего водоснабжения		руб.	8	0,00	
		холодного водоснабжения		руб.	7	390 830,68	
		газоснабжения		руб.	6	0,00	
		теплоснабжения		руб.	5	0,00	
		электроснабжения		руб.	4	746 816,64	
Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19,22,24)				руб.	3	34 452 279,76	
Адрес МКД (с указанием населенного пункта)					2	Всего по муниципальному образованию Красноармейский район	
№ п/п					1		

1	1					
2	2	пос. Октябрь- ский, ул. Красная, д.37	пос. Октябрь- ский, ул. Красная, д.25	ст-ца Полтавская, пер. Л.Толстого, д.1	пос. Октябрь- ский, ул. Шосейная, д.24	ст-ца Полтавская, пос. Крулоком- бинат, д.4
3	3	5 043 404,52	3 914 847,02	5 877 239,37	5 422 403,98	1 535 092,66
4	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	7	0,00	203 360,78	0,00	0,00	0,00
8	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	10	0	0	0	0	0
11	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	12	0	0	0	0	0
13	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	14	0	0	0	0	0
15	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	16	626,56	448,80	546,56	491,30	466,25
17	17	2 101 003,81	2 317 684,69	2 363 934,60	2 606 982,14	1 535 092,66
18	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	20	634,31	303,34	757,02	630,42	0,00
21	21	0,00	250,00	0,00	0,00	0,00
22	22	2 942 400,71	1 393 801,55	3 513 304,77	2 815 421,84	0,00
23	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
6	ст-ца Полтавская, пер. Л.Толстого, д.3	3 449 567,51	230 674,81	0,00	0,00	187 469,90	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	550,80	2 371 624,62	0,00	149,23	0,00	0,00	659 798,18	0,00	0,00
7	пос. Октябрь- ский, ул. Шоссейная, д.30	3 942 635,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	460,00	1 501 754,00	0,00	599,32	0,00	0,00	2 440 881,60	0,00	0,00
8	хут. Протичка, ул. Школьная, д. 24/1	3 491 939,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	719,00	2 058 826,16	0,00	323,92	0,00	1 433 113,43	0,00	0,00	
9	хут. Трудобели- ковский, ул. Светлая, д. 1	1 775 149,51	516 141,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	405,44	1 259 007,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Начальник отдела по жилищным вопросам
управления по строительству, промышленности,
транспорту, связи, ЖКХ и жилищным вопросам
администрации муниципального образования
Красноармейский район



Л.В. Иванова

»

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 03.05.2024 № 843

«Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 17 августа 2022 года № 1792
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования
Красноармейский район
от 03.05.2024 № 843)

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район на 2023 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Красноармейский район, в отношении которых в этапе планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ									
№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	4	5	6	7	8	9	
1	Всего по муниципальному образованию Красноармейский район	966 074,71	750 074,71	0,00	0,00	216 000,00	0,00	0,00	0,00
1	пос. Октябрьский, ул. Красная, д.37	107 783,26	83 783,26	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
2	пос. Октябрьский, ул. Красная, д.25	114 985,37	90 985,37	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	ст-ца Полтавская, пер. Л.Толстого, д.1	116 494,83	92 494,83	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	пос. Октябрьский, ул. Шоссейная, д.24	108 296,25	84 296,25	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	ст-ца Полтавская, пос. Крулокомби- нат, д.4	60 321,34	36 321,34	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	ст-ца Полтавская, пер. Л.Толстого, д.3	158 219,60	134 219,60	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	пос. Октябрьский, ул. Шоссейная, д.30	106 507,06	82 507,06	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	хут. Протичка, ул. Школьная, д. 24/1	107 921,30	83 921,30	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
9	хут. Трудобели- ковский, ул. Светлая, д. 1	85 545,70	61 545,70	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

»

Начальник отдела по жилищным вопросам
управления по строительству, промышленности,
транспорту, связи, ЖКХ и жилищным вопросам
администрации муниципального образования
Красноармейский район


Л.В. Иванова