










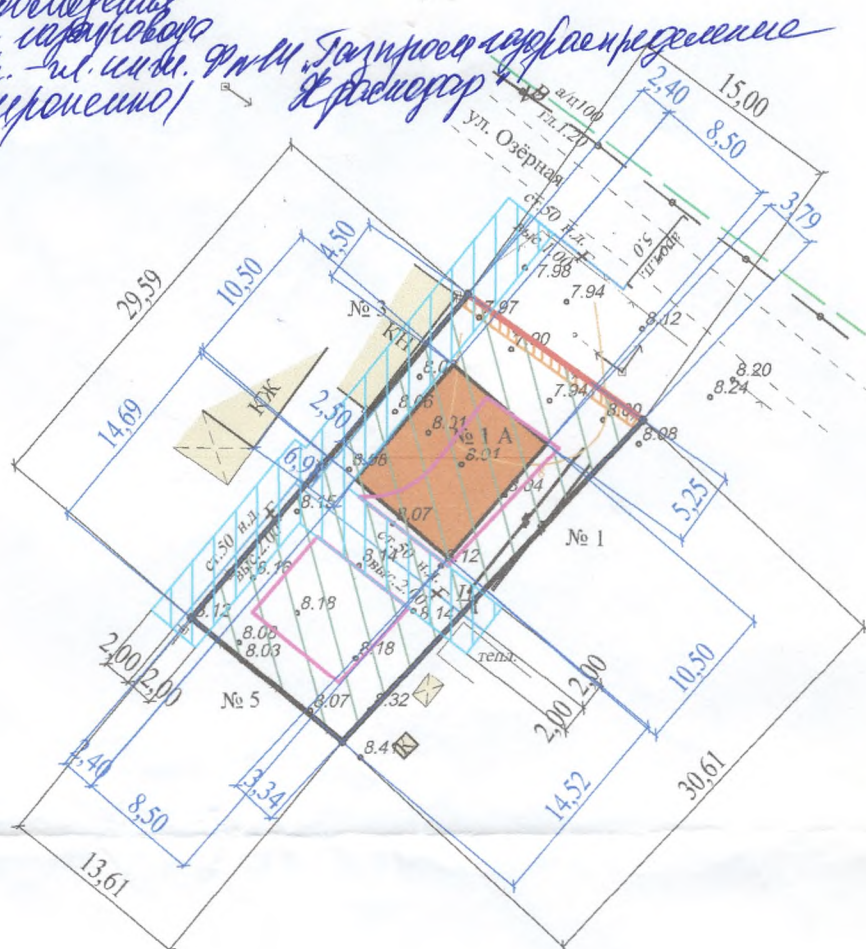


4. СХЕМАТИЧНОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО К СТРОИТЕЛЬСТВУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - проектируемый индивидуальный жилой дом
-  - существующие здания, строения, сооружения
-  - красная линия застройки
-  - граница земельного участка
-  - граница допустимого размещения зданий, строений и сооружений
-  - существующий водопровод
-  - существующий газопровод
-  - существующая линия электропередач
-  - охранный зона газопровода низкого давления
-  - охранный зона ВЛ 0.4 кВ МИИ-90 (реестровый номер: 23:13-6.1589)
-  - зона подтопления территории п. Приречье, п. Заветное, х. Протичка Протичкинского сельского поселения, х. Трудобеликовский, х. Крижановский, х. Читрина, х. Турковский, х. Коржевский Трудобеликовского сельского поселения, ст. Чебургольская, х. Протошние Чебургольского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Протока 1% обеспеченности (реестровый номер 23:13-6.1852)



ОТКЛОНЕНИЯ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ:

- строительство жилого дома на расстоянии 4,5 м от "красной" линии ул. Озерной; 2,4 м от границы смежного земельного участка, расположенного по ул. Озерной, 3 и 2,5 м от здания на этом земельном участке (в зоне подтопления).

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

1. Объект капитального строительства - индивидуальный жилой дом
2. Строительство
3. Количество надземных этажей - 1 этаж
4. Высота - 7 м
5. Площадь застройки жилого дома - 89,3 м²

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:

1. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Красноармейский муниципальный район, Трудобеликовское сельское поселение, х. Трудобеликовский, ул. Озерная, земельный участок 1 А
2. Кадастровый номер: 23:13:0601078:378
3. Площадь: 429 кв. м
4. Вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства

Данная схема подготовлена на основе топографической съемки, выполненной ИП Егоренко С.В. по состоянию на 10.09.2023 г.