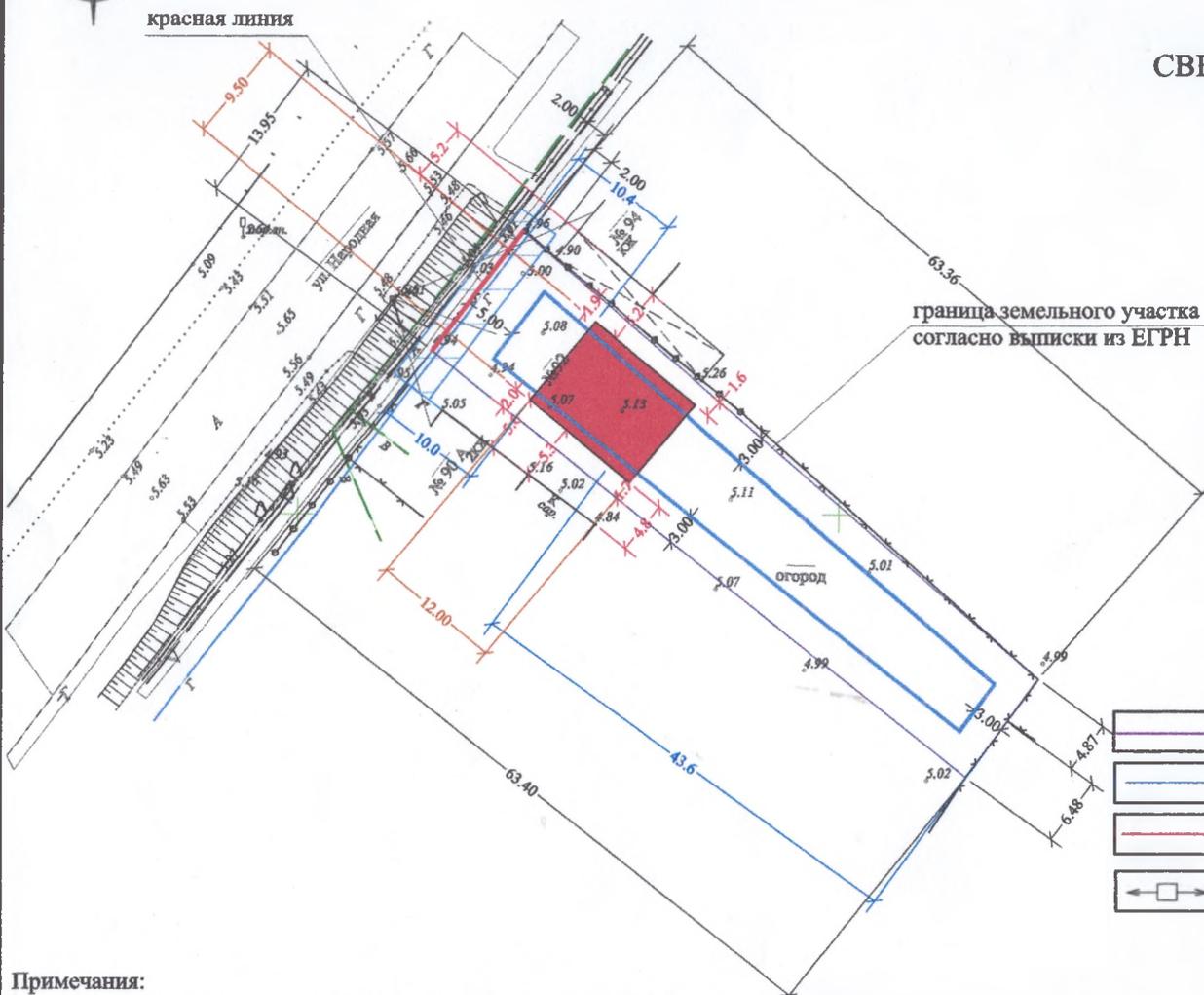


4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке



СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Объект капитального строительства - индивидуальный жилой дом.
2. Строительство.
3. Количество надземных этажей - 1.
4. Высота - 6.0 м.
5. Площадь застройки - 114.0 кв.м.

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

1. Адрес земельного участка: Краснодарский край, р-н. Красноармейский, ст-па. Полтавская, ул. Народная, д. 92.
2. Кадастровый номер земельного участка: 23:13:0106032:16.
3. Площадь земельного участка - 800 кв.м.
4. Правообладатель: Соромогина Оксана Григорьевна.
5. Вид права: Собственность.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | | | |
|--|---|--|-----------------------------|
| | - граница земельного участка | | - проектируемый жилой дом |
| | - граница допустимого размещения зданий строений и сооружений | | - существующий водопровод |
| | - "красная линия" застройки | | - существующий газопровод |
| | - существующая линия ЛЭП | | - охранный зона газопровода |

Примечания:
 Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке выполнено на основании топографической съемки, выполненной в 2022 г. ГБУ КК "Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ" отдел по Красноармейскому району и рассматривается совместно с разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части: размещение жилого дома:

- на расстоянии 1.7 м. от межи с соседним земельным участком расположенного по адресу: ст. Полтавская, ул. Народная 90 А, а так же на растаянии 4.8 м. от здания расположенного на этом земельном участке;
- на расстоянии 1.6 м. от межи с соседним земельным участком расположенного по адресу: ст. Полтавская, ул. Народная 94, а так же на растаянии 5.2 м. от здания расположенного на этом земельном участке;
- в зоне подтопления территории ст. Полтавская Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Полтавский Ерик 1% обеспеченности.

Утверждаю _____ (дата) _____ (подпись застройщика (ов))